Anlage zur Satzung der Stadt Ahlen über die Errichtung und Unterhaltung von städtischen Unterkünften sowie die Erhebung von Gebühren für die Benutzung vom 02.06.2017 in der Fassung der 5. Änderung vom 20.06.2022

# Unterkunft

**m²**

**Grund- gebühr**

**pro m²**

**pro m²**

**Heizung**

**pro Perso n**

**Strom**

**pro Perso n**

**Wasser/ Entwäs- serung Allg.**

**Neben- kosten**

**pro m²**

**pro m²**

**pro m² zusam**

**-men**

**Wasser**

**Allg. NK u.**

**Wasser**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Alte Beckumer Str. 27 | 1. OG links | 45,00 | 4,00 € | 2,67 € | 36,49 € | in NK enth. | 2,22  € |  |  |
| Am Röteringshof 22 | EG rechts | 63,78 | 7,04 € | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 2,07  € |  |  |
| Am Stockpiper 96 | 1. OG re. | 48,00 | 5,21 € | 1,04 € | 36,49 € | in NK enth. | 1,15  € | 1,25  € | **2,40 €** |
| Berliner Straße 2 | EG links | 76,91 | 6,55 € | 1,98 € | direkt | in NK enth. | 2,61  € |  |  |
| Berliner Straße 2 | 1. OG rechts | 58,64 | 6,72 € | 1,20 € | direkt | in NK enth. | 2,75  € |  |  |
| Berliner Straße 10 | 1. OG rechts | 58,64 | 6,88 € | 0,54 € | direkt | in NK enth. | 2,54  € |  |  |
| Bgm.-Corneli- Ring 62 | EG rechts | 45,07 | 6,68 € | 0,62 € | 36,49 € | in NK enth. | 2,44  € |  |  |
| Bgm.-Corneli- Ring 86 | 3. OG links, Whg. 1 | 57,02 | 7,00 € | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 2,10  € |  |  |
| Bgm.-Corneli- Ring 88 | 1. OG links | 56,72 | 7,09 € | 0,48 € | direkt | in NK enth. | 2,19  € | 0,04  € | **2,23 €** |
| Bgm.-Corneli- Ring 94 | EG rechts, Whg. 1 | 45,07 | 6,86 € | 1,78 € | direkt | in NK enth. | 2,27  € |  |  |
| Bgm.-Corneli- Ring 94 | EG mitte | 44,77 | 6,86 € | 1,93 € | direkt | in NK enth. | 2,26  € | 0,12  € | **2,38 €** |
| Bgm.-Corneli- Ring 102 | 1.OG links | 45,07 | 6,86 € | 0,86 € | direkt | in NK enth. | 2,26  € | 0,21  € | **2,47 €** |
| Bgm.-Corneli- Ring 104 | 1.OG links | 45,07 | 6,86 € | 1,81 € | direkt | in NK enth. | 2,33  € | 0,30  € | **2,63 €** |
| Bgm.-Corneli- Ring 104 | 1.OG mitte | 44,77 | 6,94 € | 2,22 € | direkt | in NK enth. | 2,35  € | 0,39  € | **2,74 €** |
| Bremsberg 82 | 1. OG 1. Whg. | 49,64 | 4,79 € | 1,47 € | 36,49 € | in NK enth. | 1,37  € |  |  |
| Carl-Severing- Str. 2 | 1. OG 1. Whg. re. | 51,83 | 7,85 € | 0,84 € | 36,49 € | in NK enth. | 2,41  € |  |  |
| Eckelshof 10 | 1. OG 1. Whg. | 51,11 | 5,61 € | 1,08 € | 36,49 € | in NK enth. | 1,57  € |  |  |
| Einsteinstr. 3 | 1.OG links | 56,16 | 7,09 € | 3,94 € | direkt | in NK enth. | 2,24  € | 0,85  € | **3,09 €** |
| Einsteinstr. 3 | 1.OG rechts | 56,72 | 6,92 € | 2,26 € | direkt | in NK enth. | 2,31  € | 0,37  € | **2,68 €** |
| Einsteinstr. 4 | EG rechts | 57,70 | 6,89 € | 0,61 € | direkt | in NK enth. | 2,60  € |  |  |
| Einsteinstr. 6 | EG rechts | 57,83 | 6,92 € | 0,97 € | direkt | in NK enth. | 2,52  € |  |  |
| Einsteinstr. 11 | EG links | 55,60 | 6,92 € | 1,94 € | direkt | in NK enth. | 2,32  € | 0,23  € | **2,55 €** |
| Einsteinstr. 11 | 3.OG links | 57,02 | 7,09 € | 1,76 € | direkt | in NK | 2,31 | 0,41 | **2,72 €** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | enth. | € | € |  |
| Einsteinstr. 11 | 3.OG rechts | 57,45 | 7,12 € | 1,98 € | direkt | in NK enth. | 2,24  € | 0,51  € | **2,75 €** |
| Einsteinstr. 13 | 2.OG links | 57,45 | 7,09 € | 1,64 € | direkt | in NK enth. | 2,26  € | 0,30  € | **2,56 €** |
| Eintrachtstr. 4 | 1.OG | 55,00 | 5,27 € | 1,17 € | direkt | in NK enth. | 1,82  € |  |  |
| Föhrenweg 9 | EG links, Whng. 1 | 52,82 | 6,86 € | 2,14 € | direkt | in NK enth. | 2,40  € |  |  |
| Föhrenweg 9 | 1. OG rechts, Whng. 1 | 60,76 | 6,25 € | 0,97 € | direkt | in NK enth. | 2,35  € |  |  |
| Föhrenweg 11 | EG links | 60,76 | 6,88 € | 1,23 € | direkt | in NK enth. | 2,21  € |  |  |
| Föhrenweg 11 | 1. OG rechts | 52,82 | 6,24 € | 0,95 € | direkt | in NK enth. | 2,23  € |  |  |
| Föhrenweg 13 | 1.OG rechts | 60,76 | 6,60 € | 1,09 € | direkt | in NK enth. | 2,25  € |  |  |
| Föhrenweg 15 | 3.OG rechts | 59,98 | 6,88 € | 1,77 € | direkt | in NK enth. | 2,38  € |  |  |
| Föhrenweg 16 | DG 1. Whg.  rechts | 63,85 | 5,30 € | 0,78 € | 36,49 € | in NK enth. | 2,29  € |  |  |
| Föhrenweg 17 | 1. OG rechts, Whg. 1 | 50,15 | 6,16 € | 1,20 € | 36,49 € | in NK enth. | 2,19  € |  |  |
| Föhrenweg 19 | 1.OG rechts | 51,34 | 6,71 € | 1,54 € | direkt | in NK enth. | 2,51  € |  |  |
| Föhrenweg 24 | DG links | 63,85 | 5,30 € | 0,93 € | direkt | in NK enth. | 2,24  € |  |  |
| Föhrenweg 26 | 2. OG 1. Whg. li. | 78,65 | 5,29 € | 0,79 € | direkt | in NK enth. | 2,17  € |  |  |
| Föhrenweg 28 | DG 1. Whg.  rechts | 63,85 | 5,30 € | 0,78 € | 36,49 € | in NK enth. | 2,16  € |  |  |
| Glatzer Str. 24 | Haus | 123,00 | 9,76 € | direkt | 36,49 € | direkt | 1,63  € |  |  |
| Guissener Str. 332 |  | 60,00 | 6,00 € | 1,25 € | 36,49 € | in NK enth. | 1,25  € |  |  |
| Hammer Str. 61 |  | 80,00 | 6,20 € | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 2,94  € |  |  |
| Hammer Str. 344 | 1.OG links | 80,60 | 0,00 € | 1,18 € | 15,00 € | in NK enth. | 1,37  € |  |  |
| Hammer Str. 348 | 1.OG links | 80,60 | 0,00 € | 1,29 € | 17,34 € | in NK enth. | 1,18  € |  |  |
| Hammer Str. 350 | EG links | 80,60 | 0,00 € | 1,01 € | 31,91 € | in NK enth. | 1,55  € |  |  |
| Hammer Str. 350 | 1.OG links | 80,60 | 0,00 € | 1,66 € | 21,27 € | in NK enth. | 1,55  € |  |  |
| Harkortstr. 50 | DG | 65,00 | 5,31 € | 0,97 € | 36,49 € | in NK enth. | 0,80  € | 0,92  € | **1,72 €** |
| Haus Vorhelm | 1. OG Vorgebäude | 50,00 | 4,00 € | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 4,00  € |  |  |
| Hellstr. 21 | 1.OG | 90,00 | 5,00 € | 0,80 € | direkt | in NK enth. | 0,70  € |  |  |
| Hellstr. 21 | 2. OG | 40,00 | 5,00 € | 0,80 € | direkt | in NK enth. | 0,70  € |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Hellstr. 21 | DG Whng. 1 links | 30,00 | 5,00 € | 0,80 € | direkt | in NK enth. | 0,70  € |  |  |
| Hermesweg 20 | Gemeinscha ftsunterkunft |  | 4,45 € | 1,36 € | 22,61 € | 17,93 € | 0,00  € |  |  |
| Humboldtstr. 24 | DG 1. Whg. | 47,94 | 6,95 € | 0,69 € | 36,49 € | in NK enth. | 1,77  € |  |  |
| Im Burbecksort 35 | 1. OG links | 56,79 | 6,86 € | 2,08 € | direkt | in NK enth. | 2,24  € |  |  |
| Im Burbecksort 43 | EG rechts | 41,43 | 7,37 € | 1,40 € | direkt | in NK enth. | 2,15  € |  |  |
| Im Pattenmeicheln 39 | 1.OG links | 56,79 | 6,86 € | 0,59 € | direkt | in NK enth. | 2,48  € |  |  |
| Karlstr. 50 | EG | 90,00 | 7,00 € | 2,00 € | 36,49 € | in NK enth. | 2,00  € |  |  |
| Karlstr. 50 | 1. OG rechts | 60,00 | 7,33 € | 2,50 € | 36,49 € | in NK enth. | 2,50  € |  |  |
| Kastanienweg 36 | 2.OG rechts | 52,40 | 6,28 € | 1,30 € | direkt | in NK enth. | 2,29  € |  |  |
| Kastanienweg 39 | 2.OG links | 50,88 | 6,53 € | 1,95 € | direkt | in NK enth. | 2,22  € |  |  |
| Kastanienweg 40 | EG links | 59,85 | 5,50 € | 1,35 € | 46,48 € | in NK enth. | 2,34  € |  |  |
| Kastanienweg 41 | 2.OG links | 59,98 | 5,50 € | 1,05 € | direkt | in NK enth. | 2,20  € |  |  |
| Kastanienweg 45 | 1. OG rechts, Whg. 1 | 59,98 | 5,82 € | 1,25 € | 36,49 € | in NK enth. | 2,43  € |  |  |
| Kastanienweg 45 | 2.OG rechts | 59,98 | 6,60 € | 2,02 € | 36,49 € | in NK enth. | 2,36  € |  |  |
| Kastanienweg 47 | 2.OG links | 59,98 | 5,90 € | 1,35 € | direkt | in NK enth. | 2,19  € |  |  |
| Kastanienweg 47 | 2. OG rechts, Whg. 1 | 50,88 | 5,68 € | 1,14 € | 36,49 € | in NK enth. | 2,30  € |  |  |
| Kastanienweg 51 | 1.OG links | 50,88 | 6,60 € | 1,17 € | direkt | in NK enth. | 2,51  € |  |  |
| Kastanienweg 59 | EG links | 59,98 | 6,60 € | 2,07 € | direkt | in NK enth. | 2,09  € |  |  |
| Kastanienweg 59 | 2.OG links | 59,98 | 6,60 € | 2,40 € | direkt | in NK enth. | 2,37  € |  |  |
| Kastanienweg 61 | EG rechts | 52,07 | 6,86 € | 2,11 € | direkt | in NK enth. | 2,42  € |  |  |
| Kastanienweg 61 | 1.OG links | 59,98 | 6,60 € | 1,47 € | direkt | in NK enth. | 2,33  € |  |  |
| Kastanienweg 63 | 1. OG links | 50,88 | 6,37 € | 0,85 € | direkt | in NK enth. | 2,52  € |  |  |
| Kastanienweg 65 | 1.OG links | 59,98 | 6,60 € | 1,22 € | direkt | in NK enth. | 2,19  € |  |  |
| Klosterstr. 6 | Haus mit 6 Zimmern |  | 270,00  € | in Pau- schale enthalte n | in Pau- schale enthalte n | in Pau- schale enthalten | in Pau- schal e entha lten |  |  |
| Klosterstr. 6 | Miete einschl. NK |  | 270,00  € |  |  |
| Klosterstr. 6 |  |  | 270,00  € |  |  |
| Klosterstr. 6 |  |  | 270,00 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | € |  |  |  |  |  |  |
| Klosterstr. 6 |  |  | 270,00  € |  |  |
| Klosterstr. 6 |  |  | 270,00  € |  |  |
| Klosterstr. 11 |  |  | 7,78 € | in NK enth. | in NK enth. | in NK enth. | 2,22  € |  |  |
| Kolpingstraße 9 | Haus | 122,00 | 4,47 € | 1,23 € | direkt | in NK enth. | 1,26  € |  |  |
| Martinstr. 2 | 1. OG rechts | 60,00 | 0,00 € | in NK enth. | in NK enth. | in NK enth. | 3,33  € |  |  |
| Mecklenburger Str. 2 | 2.OG links | 67,59 | 6,83 € | 2,13 € | direkt | in NK enth. | 2,53  € |  |  |
| Mecklenburger Str. 6 | 2.OG links | 67,59 | 6,83 € | 2,52 € | direkt | in NK enth. | 3,09  € |  |  |
| Mecklenburger Str. 12 | 1.OG rechts | 59,73 | 6,83 € | 1,67 € | direkt | in NK enth. | 3,13  € |  |  |
| Mecklenburger Str. 14 | EG links | 66,37 | 7,37 € | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 2,64  € |  |  |
| Mecklenburger Str. 17 | 2.OG rechts Whg. 1 | 31,36 | 7,62 € | 4,74 € | direkt | in NK enth. | 2,28  € |  |  |
| Mecklenburger Str. 17 | 2.OG rechts Whg. 2 | 31,36 | 7,62 € | 1,37 € | direkt | in NK enth. | 3,99  € |  |  |
| Mecklenburger Str. 17 | 2. OG rechts Whg. 3 | 31,36 | 7,30 € | 1,20 € | direkt | in NK enth. | 2,29  € |  |  |
| Mecklenburger Str. 17 | EG mitte | 32,44 | 7,62 € | 1,90 € | direkt | in NK enth. | 2,34  € |  |  |
| Oestricher Weg 26 |  | 40,00 | 6,20 € | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 3,75  € |  |  |
| Oststr. 47-49 | Wohnung 1 | 70,00 | 5,00 € | 0,81 € | 36,49 € | in NK enth. | 0,70  € |  |  |
| Oststr. 47-49 | Wohnung 2 | 100,00 | 5,00 € | 0,81 € | 22,51 € | in NK enth. | 0,70  € |  |  |
| Oststr. 47-49 | Wohnung 3 | 60,00 | 5,00 € | 0,81 € | 38,16 € | in NK enth. | 0,70  € |  |  |
| Oststr. 47-49 | Wohnung 4 | 80,00 | 5,00 € | 0,81 € | 33,07 € | in NK enth. | 0,70  € |  |  |
| Oststr. 47-49 | Wohnung 5 | 30,00 | 5,00 € | 0,81 € | 47,23 € | in NK enth. | 0,70  € |  |  |
| Otto-Schott-Str 27 | Haus mit 6 Zimmern | 107,18 | 6,16 € | 1,59 € | 19,76 € | in NK enth. | 2,25  € |  |  |
| Otto-Schott-Str 39 | Haus mit 6 Zimmern | 152,00 | 4,34 € | 0,90 € | 13,59 € | in NK enth. | 1,91  € |  |  |
| Parkstr. 50 | Wohnung 1 |  | 4,35 € | 1,97 € | 22,61 € | in NK enth. | 1,65  € |  |  |
| Röntgenstr. 9 | EG links | 45,67 | 5,64 € | 1,20 € | direkt | in NK enth. | 2,30  € |  |  |
| Rottmannstr. 155a | DG links | 54,35 | 5,91 € | 0,92 € | 36,49 € | in NK enth. | 1,29  € | 1,47  € | **2,76 €** |
| Severinghauser Weg 89 | Wohnung | 120,00 | 6,20 € | 0,42 € | 36,49 € | in NK enth. | 0,42  € |  |  |
| Severinghauser Weg 100 | Wohnung | 100,00 | 9,00 € | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 2,00  € |  |  |
| Schwagersweg 2 | 1. OG | 54,00 | 5,19 € | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 1,48  € | 1,11  € | **2,59 €** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Up´n Koeppen 14 | 1. OG | 100,00 | 6,20 € | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 0,80  € |  |  |
| Von-Guericke- Str. 1 | 2.OG rechts | 74,44 | 6,30 € | 2,02 € | direkt | in NK enth. | 2,20  € | 0,24  € | **2,44 €** |
| Von-Guericke- Str.2 | 3.OG links | 57,02 | 7,09 € | 2,09 € | direkt | in NK enth. | 2,24  € | 0,30  € | **2,54 €** |
| Von-Guericke- Str. 3 | EG rechts | 72,76 | 6,17 € | 2,58 € | direkt | in NK enth. | 2,20  € | 0,08  € | **2,28 €** |
| Von-Guericke- Str. 3 | 2.OG rechts | 74,44 | 6,17 € | 1,27 € | direkt | in NK enth. | 2,13  € | 0,21  € | **2,34 €** |
| Von-Guericke Str. 5 | 1. OG rechts | 74,44 | 6,17 € | 0,56 € | direkt | in NK enth. | 2,20  € | 0,15  € | **2,35 €** |
| Von-Guericke- Str. 6 | EG rechts | 56,09 | 7,09 € | 3,36 € | direkt | in NK enth. | 2,20  € | 0,74  € | **2,94 €** |
| Von-Guericke- Str. 7 | EG rechts | 72,76 | 6,17 € | 0,97 € | direkt | in NK enth. | 2,20  € | 0,05  € | **2,25 €** |
| Von-Guericke- Str. 8 | EG rechts | 55,60 | 6,95 € | 2,27 € | direkt | in NK enth. | 2,20  € | 0,25  € | **2,45 €** |
| Von-Guericke- Str. 8 | 1.OG links | 56,72 | 6,92 € | 1,64 € | direkt | in NK enth. | 2,19  € | 0,32  € | **2,51 €** |
| Von-Guericke- Str. 8 | 1. OG rechts | 56,16 | 7,03 € | 0,61 € | direkt | in NK enth. | 2,20  € | 0,05  € | **2,25 €** |
| Von-Guericke- Str. 8 | 2.OG links | 57,45 | 6,92 € | 1,12 € | direkt | in NK enth. | 2,19  € | 0,22  € | **2,41 €** |
| Von-Guericke- Str. 10 | 1. OG links | 56,16 | 6,95 € | 0,47 € | direkt | in NK enth. | 2,33  € | 0,03  € | **2,36 €** |
| Von-Guericke- Str. 10 | 2.OG links | 57,02 | 7,09 € | 1,45 € | direkt | in NK enth. | 2,26  € | 0,18  € | **2,44 €** |
| Von-Guericke- Str. 10 | 3.OG links | 57,02 | 7,09 € | 1,61 € | direkt | in NK enth. | 2,33  € | 0,21  € | **2,54 €** |
| Von-Guericke- Str. 12 | 1.OG rechts | 56,16 | 7,09 € | 1,30 € | direkt | in NK enth. | 2,26  € | 0,24  € | **2,50 €** |
| Von-Guericke- Str. 12 | 3.OG links | 57,45 | 6,92 € | 0,81 € | direkt | in NK enth. | 2,19  € | 0,17  € | **2,36 €** |
| Von-Helmholtz- Str. 1 | EG Mitte, Whg. 1 | 44,77 | 6,86 € | 0,58 € | direkt | in NK enth. | 2,35  € | 0,09  € | **2,44 €** |
| Von-Helmholtz- Str. 1 | 1. OG links, Whg. 1 | 45,07 | 6,86 € | 5,94 € | direkt | in NK enth. | 2,27  € | 1,21  € | **3,48 €** |
| Von-Helmholtz- Str. 3 | EG mitte | 44,77 | 6,94 € | 1,24 € | direkt | in NK enth. | 2,26  € | 0,22  € | **2,48 €** |
| Von-Helmholtz- Str. 4 | 2.OG rechts | 58,79 | 7,09 € | 1,35 € | direkt | in NK enth. | 2,19  € | 0,18  € | **2,37 €** |
| Von-Helmholtz- Str. 5 | EG Mitte, Whg. 1 | 44,77 | 7,13 € | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 2,01  € |  |  |
| Von-Helmholtz- Str. 5 | 1.OG rechts | 45,07 | 6,86 € | 1,93 € | direkt | in NK enth. | 2,33  € | 0,54  € | **2,87 €** |
| Von-Helmholtz- Str. 6 | EG links, Whg. 1 | 57,83 | 6,55 € | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 2,30  € |  |  |
| Vorhelmer Weg 15 |  | 90,00 | 6,20 € | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 1,67  € |  |  |
| Warendorfer Str. 38 | Wohnung | 110,00 | 5,91 € | 1,45 € | direkt | in NK enth. | 2,05  € |  |  |
| Warendorfer Str. 86 | Wohnung | 72,00 | 5,00 € | 1,03 € | direkt | in NK enth. | 2,44  € |  |  |
| Weststr. 120 |  | 50,00 | 7,68 | in NK enth. | 36,49 € | in NK enth. | 2,20  € |  |  |

Die Nutzungsgebühren der angemieteten Objekte ergeben sich aus den abgeschlossenen Mietverträgen.

Diese Mieten werden als Nutzungsgebühren veranschlagt.