



Amtsblatt der STADT **A** HLEN



Ahlen, den 03. Juni 2026

Jahrgang 2026 / Nummer: 16

Laufende Nummer	Bezeichnung
1	Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung – Herr Bogdan-Iulian Gavril
2	Vermarktung von zwei Grundstücken für den Geschosswohnungsbau im Baugebiet Handkamp

Herausgeber:

Stadt Ahlen

Der Bürgermeister

Westenmauer 10

59227 Ahlen

Das Amtsblatt der Stadt Ahlen erscheint nach Bedarf.

Unter www.ahlen.de/Start/Verwaltung/Amtsblatt kann das Amtsblatt der Stadt Ahlen als PDF-Datei abgerufen werden. Ein E-Mail Newsletter kann kostenlos unter amtsblatt@stadt.ahlen.de beantragt werden (Jahresabonnement oder Einzelexemplar).

Kontakt: Stadt Ahlen – FB 1.1. Organisation und Ratsangelegenheiten, Öffentlichkeitservice

Tel.: + 49 2382 59-0

FAX: + 49 2382 59 465

Email: amtsblatt@stadt.ahlen.de

Internet: www.ahlen.de

Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung

Die Stadt Ahlen - Der Bürgermeister - hat für

Herrn Bogdan-Iulian Gavril

zuletzt wohnhaft: Pommernstraße 6, 59229 Ahlen
mit Bescheid vom: 11.05.2026
Aktenzeichen: 216576.31.2000.1

einen rechtsmittelfähigen Bescheid erlassen.

Da die derzeitige Anschrift der vorgenannten Person nicht bekannt ist, wird der Bescheid gem. § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen vom 07.03.2006 (GV. NRW. S. 94 / SGV NW 2010) in der jeweils gültigen Fassung durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt. Der Bescheid gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag der Veröffentlichung dieser Benachrichtigung zwei Wochen vergangen sind.

Der Bescheid kann im Rathaus der Stadt Ahlen, Zimmer 519, Westenmauer 10, 59227 Ahlen während der allgemeinen Dienst- und Sprechzeit eingesehen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass der Bescheid durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt wird und Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen.

59227 Ahlen, 27.05.2026

Stadt Ahlen
Der Bürgermeister

gez.

Matthias Harman

die Erschließungssituation und alle weiteren Details zur Bewerbung um ein Grundstück sind den Vergabeunterlagen des Baugebiets zu entnehmen, die ab dem 05.06.2026 unter [Ahlen: Städtische Baugrundstücke/ Immobilien](#) abrufbar sind.

2. Vergabeverfahren

Das öffentliche und transparente Vergabeverfahren wird als Konzeptvergabe am 05. Juni 2026 eröffnet und läuft bis zum 05. August 2026. Interessierte reichen ihre Unterlagen unter Berücksichtigung der Vergabekriterien ein. Anschließend werden die Bewerbungen durch den Fachbereich 6/6.1 der Stadtverwaltung sowie den Gestaltungsbeirat anhand der festgelegten Vergabe- und Wertungskriterien

(s. Vergabeunterlagen unter [Stadt Ahlen: Baugrundstücke/ Immobilien](#) geprüft und bewertet.

Nach Sichtung und Auswertung der Bewerbungen durch die Verwaltung erstellt die Stadt anhand der Vergabekriterien eine Zuteilungsliste, informiert die Bewerber und fordert sie auf, innerhalb einer Woche eine verbindliche Kaufabsichtserklärung abzugeben. Mit Abgabe dieser Kaufabsichtserklärung verpflichtet sich der potenzielle Grundstückserwerber, innerhalb von zwei Jahren nach Abschluss des Kaufvertrags mit den Rohbauarbeiten des Mehrfamilienhauses zu beginnen, da ansonsten das Rückkaufsrecht der Stadt Ahlen greift.

3. Bewerbung

Die Vergabeunterlagen erhalten Sie:

Über die Homepage der Stadt Ahlen, oder bei der Stadt Ahlen, Abteilung Liegenschaften, telefonisch unter der Nr. 02382/59-340 oder per E-Mail:

liegenschaften@stadt.ahlen.de oder

Sie können die Unterlagen auch während der Dienststunden der Stadtverwaltung persönlich abholen:

Südstraße 41, 59227 Ahlen, 3.OG, Raum 309.

59227 Ahlen, den 02.06.2026

Der Bürgermeister

gez.
Matthias Harmann